प्रेषक,

मुकेश कुमार मेश्राम,
प्रमुख सचिव,
उत्तर प्रदेश शासन।

सेवा में,

महानिदेशक,
पर्यटन, उ0प्र0,
लखनऊ।

पर्यटन अनुभाग-1 लखनऊःदिनांकः 02 जुलाई, 2024

विषयः-पर्यटन विभाग के बंद/घाटे में चल रहे/असंचालित पर्यटक आवास गृहों को पी0पी0पी0 मोड पर विकसित कर संचालित किये जाने तथा आर0एफ0पी0 निविदा प्रपत्रों पर अनुमोदन प्रदान किये जाने के संबंध में।

महोदय,

कृपया उपर्युक्त विषयक अपने पत्र संख्या-9101/15-1-1713/टै॰टे॰0/2021-22, दिनांक 23-11-2023 का सन्दर्भ ग्रहण करने का कष्ट करें, जिसके माध्यम से पर्यटन विभाग के बंद/घाटे में चल रहे/असंचालित पर्यटक आवास गृहों को पी0पी0पी0 मोड पर विकसित कर संचालित किये जाने तथा आर0एफ0पी0 निविदा प्रपत्रों पर अनुमोदन प्रदान किये जाने के संबंध में मा0 मंत्रि-परिषद् का अनुमोदन प्राप्त किये जाने हेतु प्रस्ताव उपलब्ध कराया गया है।

2- उल्लेखनीय है कि देश में पर्यटन उद्योग का परिदृश्य निरन्तर बदल रहा है एवं उक्त इकाईयों के निर्माण एवं संचालन में प्रशिक्षित/विशेषज्ञ संस्थाओं की आवश्यकता है, जिनका निर्माण एवं संचालन विशेषज्ञ संस्थाओं/निजी निवेशकों द्वारा कराया जाना पर्यटन की दृष्टिकोण से लाभकारी एवं लोकप्रिय होगा। इससे पर्यटन उद्योग से जुड़े हुए व्यवसायियों एवं सेवा प्रदाताओं का आर्थिक उन्नयन होगा।

उक्त के दृष्टिगत उत्तर प्रदेश सरकार द्वारा बंद/घाटे में चल रहे/असंचालित पर्यटक आवास गृहों को जनोपयोगी बनाने एवं पर्यटकों के सुविधार्थ उच्च स्तरीय सुविधायें विकसित करने तथा प्रदेश में निजी निवेश को बढ़ावा दिये जाने के उद्देश्य से सार्वजनिक-निजी सहभागिता (पी0पी0पी0) मोड पर विकसित व संचालित कराये जाने का निर्णय मा0 मंत्रि-परिषद् द्वारा लिया गया है।

3- अवगत कराना है कि पर्यटन अनुभाग, उ0प्र0 शासन के पत्र संख्या-1934 दिनांक 24 अप्रैल, 2022 तथा पर्यटन अनुभाग, उ0प्र0 शासन के कार्यवृत्त पत्र संख्या-2675/41-2023/113(सा0)/2022 दिनांक 06 जून, 2023 एवं पर्यटन अनुभाग, उ0प्र0 शासन के कार्यवृत्त पत्र संख्या-2966/41-2023/113(सा0)/2022 दिनांक 23 जून, 2023 द्वारा पर्यटन विभाग के बंद/घाटे में चल रहे/असंचालित 03 पर्यटक आवास गृहों/इकाईयों को सार्वजनिक-निजी सहभागिता (पी0पी0पी0 मोड) पर विकसित एवं संचालित कराये जाने हेतु इकाईयों की आर0एफ0क्यू0 की प्रकाशित ई-निविदा के सापेक्ष प्राप्त निविदाओं को पी0पी0पी0बी0ई0सी0 की संस्तुति के उपरान्त निविदाकर्ता फर्मों को शार्टलिस्ट किया गया, जिसके क्रम में पर्यटन अनुभाग, उ0प्र0 शासन के पत्र संख्या-640/2023/4327/41-2023 /93(सा0)/2023 दिनांक 20 सितम्बर, 2023 द्वारा शासनादेश निर्गत किया गया। इकाई के सापेक्ष शार्टलिस्टेड निविदाकर्ताओं (बिडर्स) की सूची निम्नवत् हैः-

क्र0स0	इकाई का नाम	जनपद	प्राप्त बिड की संख्या	निविदादाता फर्म का नाम
1.	राही पर्यटक आवास गृह, खुर्जा	बुलन्दशहर	03	भाटी फिलिंग स्टेशन, बुलन्दशहर
				के0के0 विद्युत, अहमदनगर, महाराष्ट्र
				श्री क्रिशना कान्ट्रैक्टर्स, खुर्जा
2.	राही पर्यटक आवास गृह, मुंशीगंज	अमेठी	05	बाटी चोखा रेस्टोरेण्ट, वाराणसी

1- यह शासनादेश इलेक्ट्रानिकली जारी किया गया है, अतः इस पर हस्ताक्षर की आवश्यकता नहीं है।

2- इस शासनादेश की प्रमाणिकता वेब साइट http://shasanadesh.up.gov.in से सत्यापित की जा सकती है।

http://shasanadesh.up.gov.in

				भाटी फिलिंग स्टेशन, बुलन्दशहर
				छाया डेवलपमेन्ट सर्विसेस प्रा0लि0, लखनऊ
				किसान आईस एण्ड कोल्ड स्टोरेज (जेवी) फिरोजाबाद
				विजटेक सर्विसेस प्रा0लि0, लखनऊ
3.	राही पर्यटक आवास गृह, देवाशरीफ	बाराबंकी	03	बाटी चोखा रेस्टोरण्ट, वाराणसी
				भाटी फिलिंग स्टेशन, बुलन्दशहर
				छाया डेवलपमेण्ट सर्विसेस प्रा0 लि0, लखनऊ

4- उपरोक्त के क्रम में शार्टलिस्टेड निविदाकर्ताओं के मध्य आर0एफ0पी0 की ई-निविदा दिनांक 27 सितम्बर, 2023 को प्रकाशित करायी गयी, जिसकी अन्तिम तिथि 12 अक्टूबर, 2023 निर्धारित की गयी। उक्त के सापेक्ष पर्याप्त निविदायें (बिडें) प्राप्त न होने के कारण ई-निविदा खोले जाने की अन्तिम तिथि दिनांक 13 अक्टूबर, 2023, दिनांक 30 अक्टूबर, 2023, तथा दिनांक 20 नवम्बर, 2023 को कॉरिजेण्डम के माध्यम से ई-निविदा की अन्तिम तिथि को कुल 4 बार ई-टेण्डर प्रयास (।जजमउचजे) किये गये। दिनांक 28-11-2023 को उत्तर प्रदेश पी0पी0पी0 गाइडलाइन के अनुसार आर0एफ0पी0 की ई-निविदा खोली गयी। उक्त निविदाओं का परीक्षण ट्रान्जेक्शन एडवाईजरी फर्म मेसर्स के.पी.एम.जी. द्वारा किया गया, जो कि निम्नवत् हैः-

Details of RFP Proposals Received

S.no.	Name of Rahi Tourist Bungalow	No. of Bidders shortlisted in RFQ stage	No. of bids received during RFP
1.	Rahi Tourist Bungalow Munshiganj	05	04
2.	Rahi Tourist Bungalow Devashareef	03	02
3.	Rahi Tourist Bungalow Khurja	03	02
	Total Bid Received	**11**	**08**

A. Details of the Bids received in RFP stage (3 Rahi Tourists Bungalows)

S.no.	Name of Property	Name of Bidder
1.	Rahi Tourist Bungalow at Munshiganj - 4 bids	Baati Chokha Restaurant
		Bhati Filling Station JV AP Associates
		Chhaya Development Services Pvt. Ltd.
		Kisan Ice and cold Storage JV Shri Sai Real Infra Pvt. Ltd.
2	Rahi Tourist Bungalow at Devashareef - 2 bids	Baati Chokha Restaurant
		Bhati Filling Station JV AP Associates
3	Rahi Tourist Bungalow at Khurja, District Bulandshahar - 2 bids	Bhati Filling Station JV AP Associates
		Shri Krishna Contractors

B. Annual Concession Fee (ACF) Table of all Bidders who have submitted bids and have become H1

S. No.	Name of Rahi Tourist Bungalow Property	Name of Bidders (H1) to whom RFP was presented	Annual Concession Fee (H1) in Rs. *(Highest Bid)*	% Increase over *base price*	Upfront Premium in Rs.
1	Rahi Tourist Bungalow Devashareef	Baati Chokha Restaurant	7,00,000.00	600.00%	8,03,000.00
2	Rahi Tourist Bungalow Khurja	Shri Krishna Contractors	11,11,101.00	1011.10 %	40,21,000.00
3	Rahi Tourist Bungalow, Munshiganj	Baati Chokha Restaurant	13,00,000.00	510.33%	38,03,000.00

5- इसी क्रम में राही पर्यटक आवास गृह, हरगांव (सीतापुर), राही पर्यटक आवास गृह, कान्धला (शामली), राही पर्यटक आवास गृह, सोरों (एटा) एवं राही पर्यटक आवास गृह, पटना पक्षी विहार (एटा) के सापेक्ष शार्टलिस्टेड

1- यह शासनादेश इलेक्ट्रानिकली जारी किया गया है, अतः इस पर हस्ताक्षर की आवश्यकता नहीं है।
2- इस शासनादेश की प्रमाणिकता वेब साइट http://shasanadesh.up.gov.in से सत्यापित की जा सकती है।

निविदाकर्ताओं के मध्य आर0एफ0पी0 की ई-निविदा दिनांक 27 सितम्बर, 2023 को प्रकाशित करायी गयी, जिसकी अन्तिम तिथि 12 अक्टूबर, 2023 निर्धारित की गयी। उक्त इकाईयों के सापेक्ष पर्याप्त निविदायें (बिडें) प्राप्त न होने के कारण ई-निविदा खोले जाने की अन्तिम तिथि दिनांक 13 अक्टूबर, 2023, दिनांक 30 अक्टूबर, 2023, दिनांक 20 नवम्बर, 2023,दिनांक 28 नवम्बर, 2023 तथा दिनांक 11 दिसम्बर, 2023 को काॅरिजेण्डम के माध्यम से ई-निविदा की अन्तिम तिथि को कुल 5 बार ई-टेण्डर प्रयास (।जजमउचजे) किये गये। दिनांक 18-12-2023 को उत्तर प्रदेश पी0पी0पी0 गाइडलाइन के अनुसार आर0एफ0पी0 की ई-निविदा खोली गयी। उक्त निविदाओं का परीक्षण ट्रान्जेक्शन एडवाईजरी फर्म मेसर्स के.पी.एम.जी. द्वारा किया गया, इकाईयों के सापेक्ष आर0एफ0पी0 की प्राप्त निविदाओं का विवरण निम्नवत् हैः-

क्र0सं0	**इकाई का नाम**	**जनपद**	**आर0एफ0क्यू0 की निविदा में शार्टलिस्टेड निविदादाता फर्मों के नाम**	**आर0एफ0पी0 की ई-निविदा में प्राप्त निविदाओं की संख्या**
1.	राही पर्यटक आवास गृह, कान्धला	शामली	होटल जी बार एण्ड रेस्टोरेण्ट, आगरा सनफ्लॉवर रेस्टोरेण्ट, आगरा शान्ति कोमल इण्टरप्राइस, गाजियाबाद	01
2.	राही पर्यटक आवास गृह, हरगांव	सीतापुर	विजटेक सर्विसेस प्रा.लि., लखनऊ माईनर बिल्डर्स प्रा.लि., कोलकाता सिद्धार्थ डिस्ट्रीब्यूटर्स एण्ड सी0वाई0सी0 कन्स्ट्रक्शन एलएलपी, गोरखपुर	01
3.	राही पर्यटक आवास गृह, सोरों	एटा	होटल जी बार एण्ड रेस्टोरेण्ट, आगरा सनफ्लॉवर रेस्टोरेण्ट, आगरा पीताम्बरा इण्टरप्राईसेस, आगरा	0
4.	राही पर्यटक आवास गृह, पटना पक्षी विहार	एटा	विजटेक सर्विसेस प्रा.लि., लखनऊ बाटी चोखा रेस्टोरेण्ट, वाराणसी ए0जी0 इण्टरप्राईसेस, नई दिल्ली	0

6- दिनांक 18-10-2023 को निविदा खोले जाने पर राही पर्यटक आवास गृह, हरगांव (सीतापुर) एवं राही पर्यटक आवास गृह, कान्धला (शामली) के सापेक्ष 01-01 निविदा प्राप्त हुई तथा राही पर्यटक आवास गृह, सोरों (एटा) एवं राही पर्यटक आवास गृह, पटना पक्षी विहार (एटा) के सापेक्ष शून्य निविदायें प्राप्त हुई। तदक्रम में पर्यटन अनुभाग, उ0प्र0 शासन के कार्यवृत्त संख्या-7023 दिनांक 26-12-2023, द्वारा राही पर्यटक आवास गृह, हरगांव (सीतापुर) के सापेक्ष प्राप्त 01 निविदा का मूल्यांकन करने का निर्णय पी0पी0पी0बी0ई0सी0 समिति द्वारा लिया गया। उक्त संदर्भ राही पर्यटक आवास गृह, हरगांव (सीतापुर) के सापेक्ष प्राप्त आर0एफ0पी0 की 01 निविदा को खोला गया, जिसका परीक्षण विभागीय ट्रान्जेक्शन एडवाईजरी फर्म मेसर्स के.पी.एम.जी. द्वारा किया गया, जिसका विवरण निम्नवत् हैः-

क्र0 सं0	**इकाई का नाम**	**जनपद**	**आर0एफ0पी0 की निविदा में निविदादाता फर्म का नाम**
1	राही पर्यटक आवास गृह, हरगांव	सीतापुर	सिद्धार्थ डिस्ट्रीब्यूटर्स एण्ड सी0वाई0सी0 कन्स्ट्रक्शन एलएलपी, गोरखपुर

Financial Evaluation Summary for Hargaon:

S. No.	**Name of Bidders**	**Annual Concession Fee (H1) in Rs.** *(Highest Bid)*	**% Increase over** *base price*	**Upfront Premium in Rs.**
1	**Siddharth Distributors JV with C.Y.C. Construction LLP**	1,80,000	33.33%	8,68,000/-

7- उपरोक्त संदर्भ में पर्यटन अनुभाग, उ0प्र0 शासन के कार्यवृत्त पत्र संख्या-3362/41-2023/113(सा0)/2022 दिनांक 20 जुलाई, 2023 के माध्यम से प्राप्त निर्देशों के अनुपालन में पर्यटन विभाग के बंद/घाटे में चल रहे/असंचालित राही पर्यटक आवास गृह, कछला, बदायूं को सार्वजनिक निजी सहभागिता

1- यह शासनादेश इलेक्ट्रानिकली जारी किया गया है, अतः इस पर हस्ताक्षर की आवश्यकता नहीं है।
2- इस शासनादेश की प्रमाणिकता वेब साइट http://shasanadesh.up.gov.in से सत्यापित की जा सकती है।

(पी0पी0पी0) मोड पर विकसित व संचालित कराये जाने हेतु आर0एफ0क्यू0 की ई-निविदा दिनांक 25 जुलाई, 2023 को आमंत्रित की गयी, जिसकी ई-निविदा को दिनांक 23 नवम्बर, 2023 को खोला गया। उक्त के सापेक्ष निम्नवत् फर्मों से निविदायें प्राप्त हुईः-

S.no.	Property name	Name of Bidder
1.	Rahi Tourist Bungalow at Kachhla	**Hotel Basant Leela**
		Sant Motors
		Vibgyor Info Pvt Ltd

उक्त संदर्भ राही पर्यटक आवास गृह, कछला (बदायंू) के सापेक्ष प्राप्त 03 निविदाओं को खोला गया, जिसका परीक्षण विभागीय ट्रान्जेक्शन एडवाईजरी फर्म मेसर्स के.पी.एम.जी. द्वारा किया गया, जिस पर अनुमोदन प्राप्त किये जाने के लिए दिनांक 19 जनवरी, 2024 को पी0पी0पी0बी0ई0सी0 समिति की बैठक आयोजित की गयी। इस क्रम में पर्यटन अनुभाग, उ0प्र0 शासन के कार्यवृत्त पत्र संख्या-434 दिनांक 03 फरवरी, 2024 के माध्यम से पी0पी0पी0बी0ई0सी0 समिति का अनुमोदन/संस्तुति प्रदान की गयी।

8- उक्त के अतिरिक्त पर्यटन अनुभाग, उ0प्र0 शासन के कार्यवृत्त संख्या-3362/ 41-2023/113(सा0)/2022 दिनांक 20 जुलाई, 2023 के माध्यम से पर्यटन विभाग के बंद/घाटे में चल रहे/असंचालित निम्न 06 पर्यटक आवास गृहों को सार्वजनिक-निजी सहभागिता (पी0पी0पी0 मोड) पर निजी निवेशकों के माध्यम से संचालित कराये जाने हेतु ई-निविदा दिनांक 25-07-2023 को ई-टेण्डर पोर्टल पर आमंत्रित की गयी, जो दिनांक 18-09-2023 को खोली गयी। उक्त प्रकाशित ई-निविदा के सापेक्ष निम्नवत् फर्मों से ई-निविदायें प्राप्त हुई हैं:-

Rahi Property Sites	Number of Bids Received
Etawah	10
Kapilvastu	6
Shikhohabad	12
Vindhyachal	15
Gopiganj	07
Jheel Mahal Restaurant, Mau	07
Total	**57**

S.no.	Property name	Name of Bidder	Bid Documents	Qualified/ Disqualified
1	Rahi Awas Grah, Etawah District Etawah	Arvind Kumar Contractor	YES	Qualified
		Bhati filling Station JV with A P and Associates	YES	Qualified
		Chhaya Development Services Pvt Ltd	YES	Qualified
		Devdutt Rajesh Kumar	YES	Qualified
		Kisan Ice and Cold Storage JV with Shri Sai Real Infra Pvt Ltd	YES	Qualified
		Privi Food Pvt Ltd JV with M/s Sushil Kumar	YES	Qualified
		Shri Balaji Infrastructure	YES	Qualified
		M/s Shyam Singh	YES	Qualified
		Siddhartha Distributors JV with C.Y.C. Construction LLP	YES	Qualified
		Suchet Medical Store	YES	Qualified
2	Rahi Tourist BungalowKapilvastu District Siddharth Nagar	Anand Highway Resort	YES	Qualified
		Satyam Automobile	YES	Qualified
		Nova Hospital Limited	YES	Qualified
		Prisha Infrabuild Pvt Ltd JV with Sneh Filling Station	YES	Qualified
		S & P Infrastructure Developers PVt Ltd	YES	Qualified
		Siddharth Distributors JV with CYC Construction LLP	YES	Qualified
3	Rahi Tourist Bungalow at	Bhati Filling station	YES	Qualified

1- यह शासनादेश इलेक्ट्रानिकली जारी किया गया है, अत: इस पर हस्ताक्षर की आवश्यकता नहीं है।
2- इस शासनादेश की प्रमाणिकता वेब साइट http://shasanadesh.up.gov.in से सत्यापित की जा सकती है।

	Shikhohabad, District Firozabad	Chhaya Development Services Pvt Ltd	YES	Qualified
		Garg Re surfacing and Construction	YES	Qualified
		H. K. Builders	YES	Qualified
		Kisan Ice and Cold Storage JV with Shri Sai Real Infra Pvt Ltd	YES	Qualified
		Maa Durga enterprises JV with Shri Ramavtar Fruit Company	YES	Qualified
		Shri Balaji Infrastructure	YES	Qualified
		Shyam singh	Average T/O and Net Worth does not match the Criteria	Disqualified
		Siddharth Distributor	YES	Qualified
		Suchet Medical store	YES	Qualified
		Arvind Kumar contractor	YES	Qualified
		Shree Dauji Enterprises	YES	Qualified
4	Rahi Yatri Niwas, Vindhyachal District Mirzapur	Aditya Construction	YES	Qualified
		Anand Highway Resort JV Anand Construction Company	YES	Qualified
		Baati Chokha Restaurant	YES	Qualified
		Gopal Builders and Developers Pvt Ltd	YES	Qualified
		M/s Balbir Prajapati	YES	Qualified
		Heritage Hospital Limited	YES	Qualified
		Satyam Automobiles JV with Varanasi Builders and Developers	YES	Qualified
		Modern Laminators Limited	YES	Qualified
		Nand Residency	YES	Qualified
		Nova Hospital Ltd	YES	Qualified
		Pratap Construction Company	YES	Qualified
		S & P Infrastructure Developers Pvt Ltd	YES	Qualified
		Sanvi Enterprises JV with Rudra Flour Mill	YES	Qualified
		Shri Balaji Infrastructure	YES	Qualified
		Siddharth Distributor	YES	Qualified
5	Paryatak Awas Grah, Gopiganj District Bhadohi	Anand Highway Resorts	YES	Qualified
		Heritage Hospital Limited	YES	Qualified
		Nand residency	YES	Qualified
		Rozy Enterprises	YES	Qualified
		Sanvi Enterprises	YES	Qualified
		Siddharth Distributor	YES	Qualified
		Swaadam Restaurant	YES	Qualified
6	Jheel Mahal Restaurant, Mau, District Mau	Jaiswal filling Station	YES	Qualified
		Nand Residency	YES	Qualified
		RNS Construction Pvt Limited	YES	Qualified
		Sanvi Enterprises	YES	Qualified
		Swaadam Restaurant	YES	Qualified
		Vibgyor INFO Pvt Ltd	YES	Qualified
		Vineeta Singh	YES	Qualified

Disqualified Bids

S.NO.	Name of Property	Bidder Name	Status	Comment
1	Rahi Tourist Bungalow at Shikhohabad, District Firozabad	M/s Shyam Singh	Disqualified	-Average T/O and Net Worth does not match the Criteria Average Turnover: 75,03,366/-

1- यह शासनादेश इलेक्ट्रानिकली जारी किया गया है, अत: इस पर हस्ताक्षर की आवश्यकता नहीं है।

2- इस शासनादेश की प्रमाणिकता वेब साइट http://shasanadesh.up.gov.in से सत्यापित की जा सकती है।

http://shasanadesh.up.gov.in

				Net Worth: 71,30,445/- (Required: Turnover:1,25,00,000/- & Net worth : Rs. 76,000/-)

9- इस सम्बन्ध में मुझे यह कहने का निदेश हुआ है कि पर्यटन विभाग के बंद/घाटे में चल रहे/असंचालित पर्यटक आवास गृहों को पी0पी0पी0 मोड पर विकसित कर संचालित किये जाने तथा आर0एफ0पी0 निविदा प्रपत्रों पर अनुमोदन प्रदान किये जाने के संबंध मा0 मंत्रि-परिषद् की बैठक दिनांक 25-06-2024 में निम्नलिखित निर्णय लिये गये हैं:-

(क) प्रस्तर-4 के अनुसार आर0एफ0क्यू0 (RFQ), आर0एफ0पी0 (RFP) एवं कॉरिजेण्डम्स (Corrigendums) में उल्लिखित नियमों एवं शर्तों के आधार पर राही पर्यटक आवास गृह, देवाशरीफ (बाराबंकी) को सार्वजनिक निजी सहभागिता (पी0पी0पी0) मोड पर विकसित व संचालित कराये जाने हेतु मेसर्स बाटी चोखा रेस्टोरेण्ट (Baati Chokha Restaurant) को धनराशि रू0 7ए00ए000ण्00 (रू0 सात लाख मात्र) प्रतिवर्ष (आर0एफ0पी0 के अनुसार) की दर पर लीज पर दिये जाने के साथ ही एल0ओ0ए0 जारी किये जाने (Letter of Award) एवं चयनित फर्म तथा विभाग के मध्य अनुबंध किये जाने पर अनुमोदन।

(ख) प्रस्तर-4 के अनुसार आर0एफ0क्यू0 (RFQ), आर0एफ0पी0 (RFP) एवं कॉरिजेण्डम्स (Corrigendums) में उल्लिखित नियमों एवं शर्तों के आधार पर राही पर्यटक आवास गृह, खुर्जा (बुलन्दशहर) को सार्वजनिक निजी सहभागिता (पी0पी0पी0) मोड पर विकसित व संचालित कराये जाने हेतु मेसर्स श्री क्रिशना कॉन्ट्रैक्टर्स (Shri Krishna Contractors) को धनराशि रू0 11,11,101.00 (रू0 ग्यारह लाख ग्यारह हजार एक सौ एक मात्र) प्रतिवर्ष (आर0एफ0पी0 के अनुसार) की दर पर लीज पर दिये जाने के साथ ही एल0ओ0ए0 जारी किये जाने (Letter of Award) एवं चयनित फर्म तथा विभाग के मध्य अनुबंध किये जाने पर अनुमोदन।

(ग) प्रस्तर-4 के अनुसार आर0एफ0क्यू0 (RFQ), आर0एफ0पी0 (RFP) एवं कॉरिजेण्डम्स (Corrigendums) में उल्लिखित नियमों एवं शर्तों के आधार पर राही पर्यटक आवास गृह, मुंशीगंज (अमेठी) को सार्वजनिक निजी सहभागिता (पी0पी0पी0) मोड पर विकसित व संचालित कराये जाने हेतु मेसर्स बाटी चोखा रेस्टोरेण्ट (Baati Chokha Restaurant) को धनराशि रू0 13,00,000.00 (रू0 तेरह लाख मात्र) प्रतिवर्ष (आर0एफ0पी0 के अनुसार) की दर पर लीज पर दिये जाने के साथ ही एल0ओ0ए0 जारी किये जाने (Letter of Award) एवं चयनित फर्म तथा विभाग के मध्य अनुबंध किये जाने पर अनुमोदन।

(घ) प्रस्तर-6 के अनुसार आर0एफ0क्यू0 (RFQ), आर0एफ0पी0 (RFP) एवं कॉरिजेण्डम्स (Corrigendums) में उल्लिखित नियमों एवं शर्तों के आधार पर राही पर्यटक आवास गृह, हरगांव (सीतापुर) को सार्वजनिक निजी सहभागिता (पी0पी0पी0) मोड पर विकसित व संचालित कराये जाने हेतु मेसर्स सिद्धार्थ डिस्ट्रीब्यूटर्स जेवी विद सी0वाई0सी0 कन्सट्रक्शन एल0एल0पी0 (Siddharth Distributors JV with C.Y.C. Construction LLP) को धनराशि रू0 1ए80ए000ण्00 (रू0 एक लाख अस्सी हजार मात्र) प्रतिवर्ष (आर0एफ0पी0 के अनुसार) की दर पर लीज पर दिये जाने के साथ ही एल0ओ0ए0 जारी किये जाने (Letter of Award) एवं चयनित फर्म तथा विभाग के मध्य अनुबंध किये जाने पर अनुमोदन।

(ड) प्रस्तर-7 व 8 के अनुसार पर्यटन विभाग के राही पर्यटक आवास गृह, कछला (बदायूं), राही पर्यटक आवास गृह, इटावा (इटावा), राही पर्यटक आवास गृह, कपिलवस्तु (सिद्धार्थनगर), राही पर्यटक आवास गृह, शिकोहाबाद (फिरोजाबाद), यात्री निवास विन्ध्याचल (मीरजापुर), राही पर्यटक आवास गृह, गोपीगंज (भदोही) व झील महल रेस्टोरेण्ट (मऊ) को सार्वजनिक निजी सहभागिता

1- यह शासनादेश इलेक्ट्रानिकली जारी किया गया है, अत: इस पर हस्ताक्षर की आवश्यकता नहीं है।
2- इस शासनादेश की प्रमाणिकता वेब साइट http://shasanadesh.up.gov.in से सत्यापित की जा सकती है।

(पी0पी0पी0) मोड पर विकसित व संचालित कराये जाने हेतु आर0एफ0क्यू0 की ई-निविदा के सापेक्ष प्राप्त निविदाकर्ता फर्मों का शार्टलिस्ट किये जाने, आर0एफ0पी0 निविदा प्रपत्रों एवं शार्टलिस्टेड निविदाकर्ताओं के मध्य आर0एफ0पी0 की ई-निविदा आमंत्रित किये जाने पर अनुमोदन।

(च) प्रकरण में आवश्यकतानुसार अग्रतर निर्णय लिये जाने हेतु मा0 मुख्यमंत्री जी को अधिकृत किया गया।

10- प्रकरण में उपर्युक्त निर्णय के कार्यान्वयन से पूर्व निम्नलिखित शर्तों एवं प्रतिबन्धों का अनुपालन सुनिश्चित किया जायेगाः-

(क) उक्त परियोजनाओं पर राज्य सरकार द्वारा कोई व्यय भार वहन नहीं किया जायेगा।

(ख) चयनित निजी संस्थाओं/फर्मों को कितने वर्ष के लिए लीज पर दिये जाने हेतु विभाग के मध्य अनुबंध किया जाना है को स्पष्ट करने का दायित्व पर्यटन विभाग का होगा तथा यह भी ध्यान में रखा जाए कि राजस्व सम्बन्धी नियमो अधिनियमों में दी गयी व्यवस्था का उल्लंघन न होने पाये।

11- कृपया प्रश्नगत प्रकरण में मा0 मंत्रि-परिषद् द्वारा लिये गये निर्णयों के परिप्रेक्ष्य में अग्रतर कार्यवाही सुनिश्चित करें एवं कृत कार्यवाही से शासन को तत्काल सूचित करने का कष्ट करें।

भवदीय,

(मुकेश कुमार मेश्राम)
प्रमुख सचिव।

<u>संख्या व दिनाँक तदैव</u>

प्रतिलिपि- निम्नलिखित को सूचनार्थ एवं आवष्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित:-

1 मुख्य सचिव, उ0प्र0 शासन।
2 अपर मुख्य सचिव, श्री राज्यपाल, उ0प्र0 शासन।
3 अपर मुख्य सचिव, मा0 मुख्यमंत्री, उ0प्र0 शासन।
4 निजी सचिव, मा0 मंत्री जी, पर्यटन विभाग, उ0प्र0।
5 अपर मुख्य सचिव/प्रमुख सचिव/सचिव,
वित्त विभाग/न्याय विभाग/नियोजन विभाग/अवस्थापना एवं औद्योगिक विकास विभाग/राजस्व विभाग, उ0प्र0 शासन।
6 निदेशक, पर्यटन, उत्तर प्रदेश, लखनऊ।
7 वित्त नियंत्रक, पर्यटन निदेशालय, लखनऊ।
8 गार्ड फाइल।

आज्ञा से,

(संजीव कुमार श्रीवास्तव)
अनु सचिव।

http://shasanadesh.up.gov.in

1- यह शासनादेश इलेक्ट्रानिकली जारी किया गया है, अत: इस पर हस्ताक्षर की आवश्यकता नहीं है।
2- इस शासनादेश की प्रमाणिकता वेब साइट http://shasanadesh.up.gov.in से सत्यापित की जा सकती है।